

Ergebnisprotokoll: Nachnutzung der Alten Feuerwache

Betreff	Abstimmung Sachstand und offener Brief
Teilnehmer	Christine Lippert, Stadtbaurätin Alexandra Schwab, Referatsassistentin Baureferat Karin Heinzler, ständige Stellvertretung der Kulturreferentin Vertreter von Fürth.Ort: Harald Riedel, Stadtrat „Bündnis 90/Die Grünen“ Michael Lang, Eine Welt Laden Fürth Florian Friedrich, bluepingu Fürth Simon Rebitzer, Nachhaltigkeitszentrum Elisabeth Reichert, Kulturreferentin (entschuldigt)
Verteiler	An Teilnehmerkreis
Datum	10.12.2020

Nr.	Thema	Zuständig	Status	Termin
A	Anlass des Treffens			
	Unterschiedliche Positionierungen von Stadtverwaltung und Politik führen zu Unsicherheiten, ob das Projekt eines „Zukunfts- und Kreativitätszentrums“ tatsächlich noch gewollt ist. Die Initiative fühlt sich in ihrem bisherigen Engagement und auch für weitere Planungen verunsichert, ob es sich wirklich noch lohnt, an dem Projekt weiterzuarbeiten. Anträge der Grünen in Bau- und Kulturausschuss erfolgen auf Wunsch von Fürth.Ort. Ein offener Brief von Fürth.Ort an Oberbürgermeister Herr Dr. Jung und die Referentinnen Frau Lippert und Frau Reichert erhebt schwere Vorwürfe, die Fürth-Ort vor allem an die Stadtpolitik und erst in zweiter Linie an die Stadtverwaltung adressieren wollte.	Fürth.Ort		
B	Ziele des Treffens			
	<ul style="list-style-type: none"> • Reaktion auf den offenen Brief von Fürth.Ort von Seiten des Kultur- und Baureferates • Klärung der unterschiedlichen Aussagen • Abstimmung von Strukturen und Zuständigkeiten, Perspektiven und Zeiträumen in der Hoffnung zu einer vertrauensvollen Zusammenarbeit 	Alle		

	zurückzufinden			
C	Sachstand von Seiten der Stadtverwaltung			
	<p>Baureferat:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Verspäteter Auszug der Berufsfeuerwehr war zum Zeitpunkt des Bauausschusses noch nicht bekannt. Dieser Umstand verändert die Situation. • Eine Prüfung der Räumlichkeiten in der Alten Feuerwache zur weiteren Nutzung durch die freiwillige Feuerwehr soll erfolgen. Für die Abwicklung der Baumaßnahmen Neubau HSG und Sanierung der Wolfsgruber Mühle ist es sehr zielführend, die Freiwillige Feuerwehr vom bisherigen Standort zu verlegen. Hierzu bietet sich in unmittelbarer Nähe die Alte Feuerwache an. • Die Personalsituation im Baureferat ist jedoch nach wie vor schwierig. Um- und Neubauten der Schulen müssen priorisiert bearbeitet werden. • Festlegungen in Corona-Zeiten sind schwierig, ein Verkauf der Immobilie steht jedoch nicht zur Diskussion. Mittelfristig muss eine Entscheidung getroffen werden, wie mit der Alten Feuerwache verfahren wird: Weiternutzen - Stilllegen - Sanieren. Dies wird abhängig gemacht von der baulichen Bestandsuntersuchung. In diesem Rahmen wird auch die Möglichkeit einer Zwischennutzung durch freie Initiativen geprüft. • Ein Mittelübertrag in Höhe von 150.000 € in den Haushalt 2021 soll erfolgen. 	Frau Lippert		
	<p>Kulturreferat:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Frau Reichert hat im Kulturausschuss die Informationen aus der Referentenrunde weitergegeben. • Die Städtische Galerie in der Fahrzeughalle gilt als gesetzt. • Ref. IV verfolgt primär die Idee eines Kultur- und Kreativzentrums, die Initiativen wie Fürth Ort nicht ausschließt. Das Kulturreferat ist weiterhin an einer gemeinsamen Entwicklung der Alten Feuerwache interessiert. 	Frau Heinzler		
D	Zwischennutzungsmöglichkeiten			
	Frau Heinzler schlägt einen alternativen Ort für eine Zwischennutzung vor, z.B. als „externes Feuerwachenlabor“ und bittet Fürth.Ort um	Frau Heinzler	Prüfung bis zum nächsten	11.03.2021

	<p>Prüfung und Stellungnahme. Eine Einheit im Souterrain der Hornschuchpromenade 7 bietet 90 qm Nutzfläche mit Toilette und Küchenzeile sowie drei Seminarräumen für 500 € Miete/Monat. Ein Mietkostenzuschuss über das Kulturreferat kann geprüft werden. Ansprechpartnerin zur Vereinbarung eines Ortstermins ist Frau Heinzler.</p>		Treffen	
	<p>Fürth.Ort ist die Zentralität und das Ambiente der Alten Feuerwache sehr wichtig und erläutert nochmals die Idee der Weiternutzung von Räumen als partielle Zwischennutzung. Die ursprünglichen Nutzungen sollen für Fürth durch die Nutzung der Initiativen von Fürth.Ort (und eingeschränkt durch weitere BesucherInnen) erhalten bleiben. Die „interne“ Nutzung wäre nur für einen kleinen Kreis der Initiativenmitglieder ohne Hinzuziehung einer größeren Öffentlichkeit möglich. Dieser Raum könnte zugleich als gemeinsamer Planungsort für alle Beteiligten für die zukünftige Nutzung dienen. Herr Riedel schlägt eine abgetrennte Einheit im 3.OG des jetzigen Amtes für Brand- und Katastrophenschutz vor. Frau Lippert sichert eine Prüfung zu, ohne nochmals zu betonen, dass dies erst nach der baulichen Bestandsaufnahme erfolgen kann. Es entsteht der Eindruck, dass eine kurzfristige Prüfung einer frühzeitigen Zwischennutzung möglich ist, z.B., indem bauliche Untersuchungen in einem abgespeckten und für eine Zwischennutzung sinnvollen Rahmen stattfinden können. [Messung der Luftschadstoffe statt evtl. belasteter Bausubstanz mittels Bohrungen, Sicherung der offen zugänglichen Elektrik in überschaubaren Teilbereichen, Identifikation von Nutzungsbereichen mit ausreichend Fluchtmöglichkeiten usw.</p> <p><i>Im Nachgang der Sitzung stellt Frau Lippert nochmals klar: Grundsätzlich gilt, dass jegliche Nutzungen durch Personen ohne vorliegende Bestandsuntersuchungen des Gesamtgebäudes nicht möglich sind.</i></p>	Ref. V	Prüfung nach erfolgter Bestandsuntersuchung	
E	Weiteres Verfahren, Termine			
	<p>Frau Lippert dankt für das konstruktive Gespräch und bittet um ein partnerschaftliches weiteres Miteinander. Auf die Einzelanfragen und Statements der unterschiedlichen Initiativen in Folge des offenen Briefes wird Oberbürgermeister Dr. Jung zentral auch im Namen von Frau Reichert und Frau Lippert antworten.</p>			
	<p>Nächstes Treffen: 11.03.2021 um 15 Uhr entweder digital oder im Aufenthaltsraum des</p>	Frau Schwab		11.03.2020

	<p>Sozialen Zentrums</p> <p>Themen: Mittelübertrag (s.o.) im Stadtrat, Ergebnis des Ortstermins hinsichtlich Zwischennutzung Hornschuchpromenade 7, (das Prüfungsergebnis einer Zwischennutzung in den Räumen der Alten Feuerwache liegt entsprechend der Erläuterungen unter Punkt D noch nicht vor)</p>			
--	---	--	--	--

Aufgestellt: 18.12.2020 – Alexandra Schwab